

# Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля

## Муниципальный жилищный контроль

Архангельская область

муниципальное образование «Няндомский муниципальный округ»

1. Количество проведенных профилактических мероприятий, всего	16
1.1. Информирование (количество фактов размещения информации на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	3
1.2. Обобщение правоприменительной практики (количество докладов о правоприменительной практике, размещенных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	1
1.3. Меры стимулирования добросовестности (количество проведенных мероприятий)	0
1.4. Объявление предостережения	12
1.5. Консультирование	0
1.6. Самообследование (количество фактов прохождения самообследования на официальном сайте контрольного (надзорного) органа), всего	0
1.6.1. Из них количество самообследований, по результатам которых приняты и размещены на официальном сайте контрольного (надзорного) органа декларации соблюдения обязательных требований	0
1.7. Профилактический визит, всего	0
1.7.1. Из них обязательный профилактический визит	0
2. Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием, всего	0
2.1. Плановых	0
2.1.1. Из них контрольная закупка	0
2.1.1.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.2. Из них мониторинговая закупка	0

2.1.2.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.3. Из них выборочный контроль	0
2.1.3.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.4. Из них инспекционный визит	0
2.1.4.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.5. Из них рейдовый осмотр	0
2.1.5.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.6. Из них документарная проверка	0
2.1.6.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.7. Из них выездная проверка	0
2.1.7.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2. Внеплановых	0
2.2.1. Из них контрольная закупка	0
2.2.1.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.2. Из них мониторинговая закупка	0
2.2.2.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.3. Из них выборочный контроль	0
2.2.3.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.4. Из них инспекционный визит	0
2.2.4.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.5. Из них рейдовый осмотр	0
2.2.5.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0

2.2.6. Из них документарная проверка	0
2.2.6.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.7. Из них выездная проверка	1
2.2.7.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	1
<b>3. Количество контрольных (надзорных) действий, совершенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), всего</b>	<b>4</b>
3.1. Осмотр	1
3.2. Досмотр	0
3.3. Опрос	0
3.4. Получение письменных объяснений	1
3.5. Истребование документов	1
3.5.1. Из них истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля	0
3.6. Отбор проб (образцов)	0
3.7. Инструментальное обследование	1
3.8. Испытание	0
3.9. Экспертиза	0
3.10. Эксперимент	0
<b>4. Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (выездных обследований) (учитывается каждый факт выхода на мероприятие)</b>	<b>12</b>
<b>5. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, всего</b>	<b>0</b>
<b>6. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), проведенных с привлечением:</b>	
6.1. Экспертных организаций	0
6.2. Экспертов	0

6.3. Специалистов	0
<b>7. Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия (проверки) с взаимодействием, всего</b>	<b>1</b>
7.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	1
<b>8. Количество объектов контроля, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия (проверки) с взаимодействием, всего</b>	<b>3</b>
8.1. В том числе деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	1
8.2. В том числе результаты деятельности граждан и организаций, включая продукцию (товары), работы и услуги	1
8.3. В том числе производственные объекты	1
<b>9. Количество контролируемых лиц, у которых в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием выявлены нарушения обязательных требований, всего</b>	<b>1</b>
9.1. В том числе субъектов малого и среднего предпринимательства	1
<b>10. Количество объектов контроля, при проведении в отношении которых контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием выявлены нарушения обязательных требований, всего</b>	<b>3</b>
10.1. В том числе деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	1
10.2. В том числе результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	1
10.3. В том числе производственные объекты	1
<b>11. Количество нарушений обязательных требований (по каждому факту нарушения), всего</b>	<b>2</b>
11.1. Выявленных в рамках контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием	2
11.1.1. Из них в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	1
11.2. Выявленных в рамках специальных режимов государственного контроля (надзора)	0

12. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием, при проведении которых выявлены нарушения обязательных требований	1
12.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	1
13. Количество фактов неисполнения предписания контрольного (надзорного) органа, всего	0
14. Количество актов о нарушении обязательных требований, составленных в рамках осуществления постоянного рейда, всего	0
15. Количество выявленных фактов нарушения обязательных требований, по которым возбуждены дела об административных правонарушениях, всего	0
16. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), по итогам которых по фактам выявленных нарушений назначены административные наказания, всего	0
16.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
17. Количество административных наказаний, наложенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), всего	0
17.1. Конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения	0
17.2. Лишение специального права, предоставленного физическому лицу	0
17.3. Административный арест	0
17.4. Административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства	0
17.5. Дисквалификация	0
17.6. Административное приостановление деятельности	0
17.7. Предупреждение	0
17.8. Административный штраф	0
17.8.1. На гражданина	0
17.8.2. На должностное лицо	0
17.8.3. На индивидуального предпринимателя	0
17.8.4. На юридическое лицо	0

<b>18. Общая сумма наложенных административных штрафов, всего</b>	<b>0</b>
18.1. На гражданина	0
18.2. На должностное лицо	0
18.3. На индивидуального предпринимателя	0
18.4. На юридическое лицо	0
<b>19. Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, всего</b>	<b>0</b>
<b>20. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых были отменены в рамках досудебного обжалования, всего</b>	<b>0</b>
20.1. Полностью	0
20.2. Частично	0
<b>21. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых обжаловались в досудебном порядке, и по которым контролируемые лицами поданы иски в суд, всего</b>	<b>0</b>
21.1. По которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
<b>22. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), результаты которых обжаловались в судебном порядке, всего</b>	<b>2</b>
22.1. В отношении решений, принятых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий (проверок)	2
22.1.1. Из них по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22.2. В отношении решений о привлечении контролируемого лица к административной ответственности	0
22.2.1. Из них по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
<b>23. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), результаты которых были признаны недействительными, всего</b>	<b>0</b>
23.1. По решению суда	0
23.2. По предписанию органов прокуратуры	0
23.3. По решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля (за исключением отмены в рамках досудебного обжалования)	0

24. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, всего	0
25. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам контрольных (надзорных) органов применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания, всего	0
26. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел, всего	0
27. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), заявленных в проект плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) на отчетный год, всего	0
27.1. В том числе исключенных по предложению органов прокуратуры	0
28. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), включенных в утвержденный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) на отчетный год, всего	0
28.1. В том числе включенных по предложению органов прокуратуры	0
29. Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), заявления о согласовании проведения которых направлялись в органы прокуратуры, всего	1
29.1. В том числе те, по которым получен отказ в согласовании	1
30. Сведения о количестве штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору):	
30.1. Всего на начало отчетного года	3
30.1.1. Их них занятых	3
30.2. Всего на конец отчетного года	3
30.2.1. Их них занятых	3
31. Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функций по контролю (надзору), всего:	347846

32. Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на финансирование участия экспертных организаций и экспертов в проведении проверок, всего:	0
33. Целевой показатель достигнут?	Да

**34. Сведения о ключевых показателях вида контроля (по каждому из показателей):**

Доля выявленных случаев нарушений обязательных требований, повлекших причинение вреда жизни, здоровью граждан от общего количества выявленных нарушений<sup>^</sup>

$A = 100\% \times$

Квред / Кобщ.

**35. Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля:**

Наиболее часто встречающимися нарушениями, выявленными при осуществлении контрольным органом в 2022 году муниципального жилищного контроля, являются:

ненадлежащее содержание общего имущества организациями, осуществляющими обслуживание многоквартирными домами – 100 % от общего количества нарушений;

Основными причинами указанных нарушений являются:

- ненадлежащее исполнение управляющими компаниями обязанностей по содержанию общего имущества;
- недостаточное финансирование управляющих организаций ввиду невнесения платы жильцами за пользование коммунальными услугами.

В целях устранения указанных причин нарушений должны осуществляться мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований.

В целях минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, устранения причин совершения нарушений обязательных требований подконтрольным субъектам рекомендуется проведение следующих мероприятий:

постоянный мониторинг изменения нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, в регулируемых сферах деятельности;

мониторинг информации, публикуемой на сайте контрольного органа;

обеспечение взаимодействия с должностными лицами контрольного органа при возникновении вопросов, связанных с соблюдением обязательных требований;

проведение текущих, сезонных и внеочередных осмотров объектов МКД.

**Подпись руководителя (заместителя  
руководителя) контрольного органа,  
учреждения, ответственного за подготовку  
доклада о виде государственного контроля  
(надзора), муниципального контроля:**

(Ф.И.О.)

(подпись)