**Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков путем предоставления возмещения за помещения, находящиеся в многоквартирных домах**

Руководствуясь статьей 56.2 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп «Об утверждении адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019-2025 годы», постановлениями администрации муниципального образования «Няндомский муниципальный район» от 20.12.2016 № 2055, от 30.12.2016 № 2189, от 30.12.2016 № 2193, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомского муниципального района Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Няндомский муниципальный район» от 07.04.2010 № 19, статьей 30 Положения об основах управления муниципальным имуществом Няндомского муниципального района Архангельской области, утвержденного решением Собрания депутатов муниципального образования «Няндомский муниципальный район» от 02.03.2011 № 54:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 29:12:010104:76, площадью 274 кв.м, вид разрешенного использования – размещение жилищного фонда путем предоставления возмещения за помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, Няндомский район,   
   г. Няндома, ул. Советская, д. 27 «а», согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 29:12:010101:80, площадью 361 кв.м, вид разрешенного использования – размещение жилого фонда путем предоставления возмещения за помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, Няндомский район,   
   г. Няндома, ул. Володарского, д. 2, согласно приложению к настоящему распоряжению.
3. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 29:12:010110:29, площадью 439 кв.м, вид разрешенного использования – размещение жилищного фонда путем предоставления возмещения за помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, Няндомский район,   
   г. Няндома, ул. Ленина, д. 25, согласно приложению к настоящему распоряжению.
4. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенного пункта г. Няндома, с кадастровым номером 29:12:010104:21 площадью 305 кв.м, вид разрешенного использования – размещение жилищного фонда путем предоставления возмещения за помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндома, ул. Володарского,   
   д. 19, согласно приложению к настоящему распоряжению.
5. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенного пункта г. Няндома, с кадастровым номером 29:12:010105:139, площадью 407 кв.м, вид разрешенного использования – размещение жилищного фонда путем предоставления возмещения за помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндома, ул. Садовая, д. 6, согласно приложению к настоящему распоряжению.
6. Цель изъятия земельных участков – снос жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных на земельных участках, указанных в пунктах 1, 2, 3, 4,5 настоящего распоряжения.
7. Определить, что при установлении размера возмещения не подлежат учету объекты недвижимого имущества, расположенные на изымаемых земельных участках.
8. В течение десяти дней со дня принятия настоящего   
   распоряжения направить его копии правообладателям изымаемой недвижимости и в орган регистрации прав.

9. Обеспечить подготовку и направление правообладателям изымаемой недвижимости проектов соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

10. Настоящее распоряжение действует в течение трех лет со дня его подписания.

11. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Вестник Няндомского района» и размещению на официальном сайте администрации Няндомского муниципального района Архангельской области в течение десяти дней со дня его принятия.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **Председатель** | **Н.А. Свинцова** |

|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ  к распоряжению Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами  от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 №\_\_\_\_ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес | Кадастровый номер объекта | Наименование объекта |
| 1 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Советская, д. 27 «а», кв. 1 | 29:12:010104:510 | квартира |
| 2 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Советская, д. 27 «а», кв. 2 | 29:12:010104:511 | квартира |
| 3 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Советская, д. 27 «а», кв. 4 | 29:12:010104:513 | квартира |
| 4 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Советская, д. 27 «а», кв. 5 | 29:12:010104:514 | квартира |
| 5 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Советская, д. 27 «а», кв. 7А | 29:12:010104:553 | квартира |
| 6 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Советская, д. 27 «а», кв. 7, комнаты | 29:12:010104:590 | квартира |
| 7 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Советская, д. 27 «а», кв. 8 | 29:12:010104:517 | квартира |
| 8 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Володарского, д. 2, кв. 8 | 29:12:010101:306 | квартира |
| 9 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Ленина, д. 25, кв. 1 | 29:12:010110:1733 | квартира |
| 10 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Ленина, д. 25, кв. 2 | 29:12:010110:1734 | квартира |
| 11 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Ленина, д. 25, кв. 7, комнаты | 29:12:010110:2805 | квартира |
| 12 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Ленина, д. 25, кв. 8 | 29:12:010110:1740 | квартира |
| 13 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Володарского, д. 19, кв. 2 | 29:12:010104:555 | квартира |
| 14 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Володарского, д. 19, кв. 8 | 29:12:010104:558 | квартира |
| 15 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Володарского, д. 19, кв. 11 | 29:12:000000:1022 | квартира |
| 16 | Архангельская область, Няндомский район,  г. Няндома, ул. Садовая, д. 6, кв. 6 | 29:12:010106:507 | квартира |